



# Rapportage Levendig Lisse

Onderzoek omgevingsvisie



Opdrachtgever: Levendig Lisse

Datum: 4 november 2020

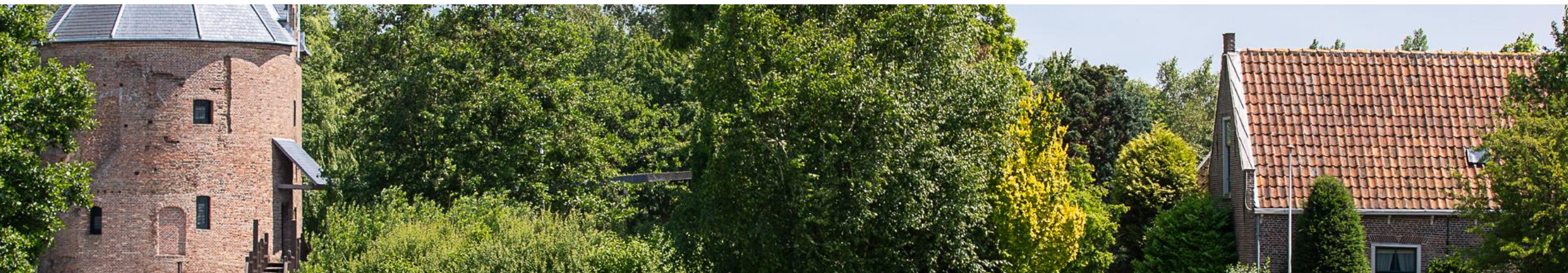
Projectnummer: 2020368

Auteurs: Benthe Spijkers, Roel Bruijn & Peter van de Vijver



# Rapportage Levendig Lisse

Onderzoek omgevingsvisie – deel 1





# Achtergrond

## Aanleiding en doel

In samenwerking met de gemeente Lisse heeft DirectResearch het digipanel Levendig Lisse opgezet. De gemeente Lisse wil binnen dit panel vragen stellen rondom thema's als de leefomgeving, woningaanbod en werkgelegenheid binnen de gemeente. Daarnaast wil de gemeente dit onderzoek uitzetten via een open link op social media.

### Methode

- Kwantitatief online onderzoek
- Online research tool van DirectResearch
- Maximaal 22 vragen

### Periode

8 oktober t/m 19 oktober 2020

### Doelgroep

- De doelgroep bestaat uit inwoners van de gemeente Lisse.

### Bron

- Digipanel Levendig Lisse
- Open link

### Respons

#### Digipanel

- Bruto steekproef: n=444
- Netto steekproef: n=182 (41%)

#### Open link

- Netto steekproef: n=97

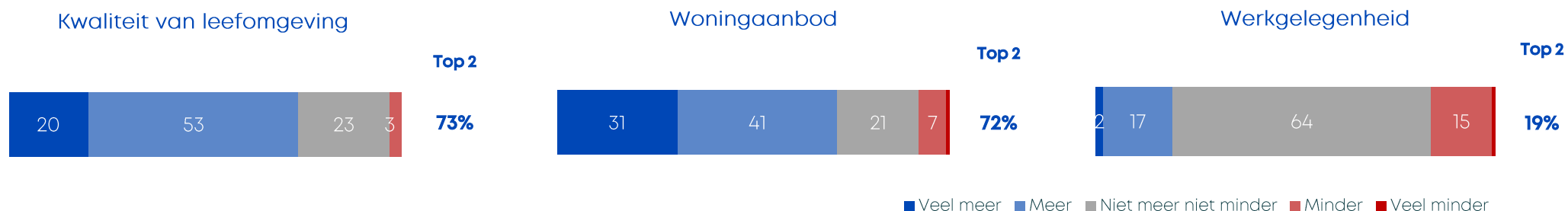
De steekproef is voor leeftijd en geslacht gewogen naar een representatieve verdeling voor de gemeente Lisse.



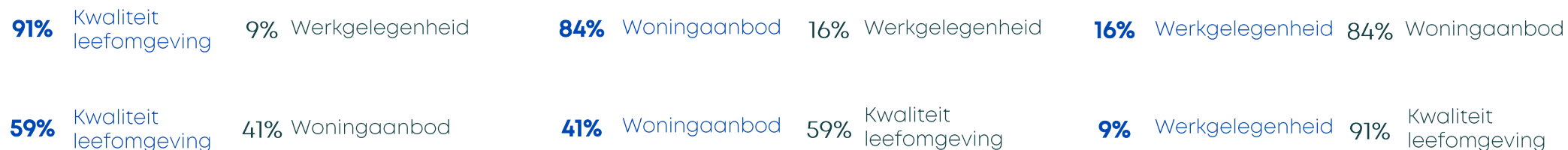
# Kwaliteit leefomgeving en woningaanbod belangrijk

Zo vindt bijna drie kwart van de inwoners dat de gemeente (veel) meer aandacht moet besteden aan deze thema's, waarbij iets meer aandacht mag worden besteed aan de kwaliteit van de leefomgeving dan aan het woningaanbod. De aandacht voor werkgelegenheid is volgens de meeste inwoners nu precies goed.

## Meer of minder aandacht voor thema's (%)



## Belangrijkste thema (%)





# Kwaliteit leefomgeving draagt bij aan prettig wonen

Inwoners vinden dat er meer aandacht mag worden besteed aan de kwaliteit van de leefomgeving omdat het bijdraagt aan prettig wonen. Volgens sommige inwoners kan er meer aandacht worden besteed aan groenvoorzieningen en de bestrating.

---

## Toelichting belang kwaliteit leefomgeving

*“Wij wonen in Lisse vanwege de fijne woonomgeving. Maar als die niet wordt bijgehouden gaat die achteruit. Dus is het erg belangrijk om die zo prettig mogelijk te houden.”*

*“Lisse moet een gemeente blijven waar het prettig wonen is. Je ziet genoeg gemeenten om ons heen waar dat geen prioriteit heeft en waar dat bepaalde mensen trekt en de omgeving enorm verloedert.”*

*“Leefomgeving is per direct van belang. Je brengt uiteindelijk de meeste tijd door in de openbare ruimte waarin je woont en verblijft.”*

*“In Lisse wordt best veel gedaan aan het tot stand komen van een goede leefomgeving. Voor het bijhouden van deze leefomgeving kan de gemeente Lisse best nog wat stappen maken, met name als het om de groenvoorzieningen gaat.”*

*“De leefomgevingen beter maken, ik zie wijken gewoon verpauperen waar niks aan nieuwe bestrating enz. wordt gedaan.”*

*“Voor mij is de eerste taak van een gemeente is zorgen voor de huidige bewoners. Dat betekent o.a. prettig en veilig wonen, voldoende groenvoorziening, kwaliteit van infrastructuur en overige diensten.”*



# Tekort aan betaalbare woningen voor starters en ouderen

Inwoners vinden dat er meer aandacht mag worden besteed aan het woningaanbod omdat er op dit moment geen betaalbare woningen zijn voor starters en ouderen. Door een tekort aan woningen voor starters zijn sommige inwoners bang dat Lisse op termijn een 'grijze gemeente' wordt.

---

## Toelichting belang kwaliteit woningaanbod

*"Er zijn teveel mensen die in Lisse willen wonen ten opzichte van het beschikbare woningaanbod. Er moeten **meer betaalbare woningen** bij."*

*"Meer bouwen, vooral beter **betaalbare woningen voor starters**."*

*"Veel **meer betaalbare appartementen, voor starters en ouderen** die bijvoorbeeld gelijkvloers willen wonen."*

*"Er is een **groot tekort aan woningen voor starters en senioren**. Investeer in deze type woningen. De senioren laten woningen achter voor doorstromers/gezinnen. Senioren wonen vaak te groot terwijl zij dat eigenlijk niet willen. En jonge mensen kunnen niet aan woonruimte komen omdat er geen starterswoningen zijn."*

*"Betaalbare woningen voor jonge mensen. Ik ben anders **bang dat we straks een grijze gemeente worden en de jongeren ergens anders op zoek gaan**."*

*"Huidig woningaanbod is duur en wat er gebouwd wordt is in het algemeen prachtig, maar niet voor starters. Veel te duur. **Ben bang dat we in Lisse over een paar jaar alleen nog maar rijke ouderen hebben wonen**."*

*"Als er meer huizen gebouwd worden **komt daaruit ook veel meer werkgelegenheid** en de mensen worden ook gelukkiger van een eigen woning, vooral voor de starters."*

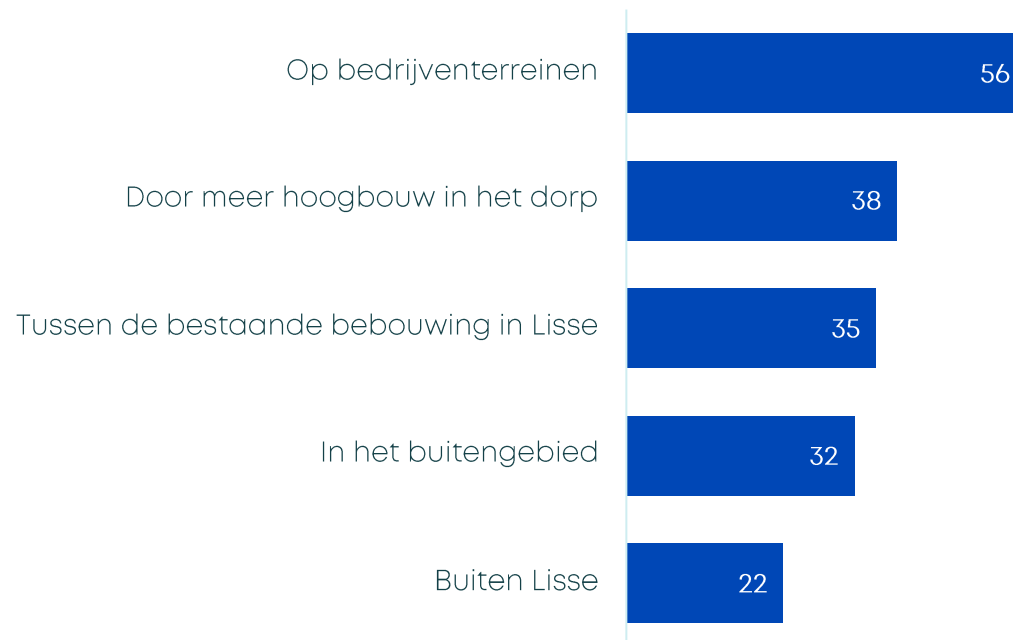


# Inwoners geven de voorkeur aan nieuwe woningen op bedrijventerreinen



Inwoners willen liever niet dat er buiten Lisse nieuwe woningen gebouwd worden.

## Voorkeur locatie nieuwe woningen (%)





# De meerderheid vindt dat jongeren voorrang moeten krijgen bij toewijzing sociale huurwoningen



Daarnaast vindt circa een derde dat mensen met een minimuminkomen, alleenstaande ouders of gepensioneerden voorrang moeten krijgen bij de toewijzing van sociale huurwoningen.

## Welke doelgroepen voorrang (%)





# Drie kwart staat (enigszins) positief tegenover meer concentreren van de winkels



Ook blijkt dat driekwart voorstander is van het gebruiken van leegstaande panden om er woningen van te maken.

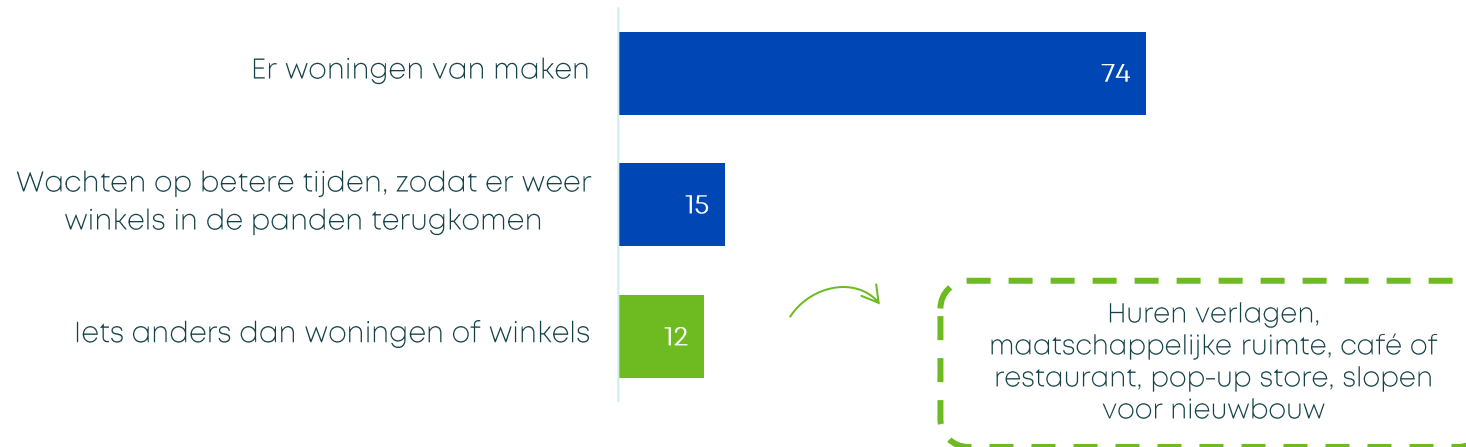
## Houding concentreren winkels (%)

Goed idee



Slecht idee

## Voorkeur leegstaande winkelpanden (%)



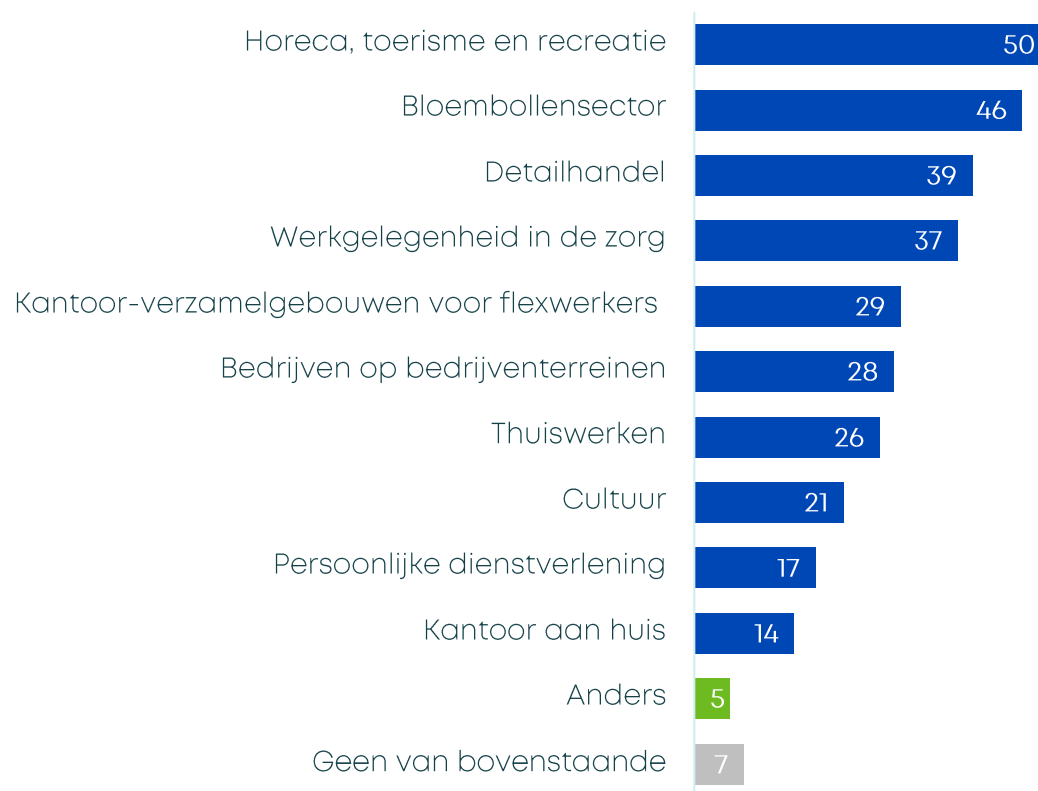


# Horeca, toerisme en recreatie belangrijk voor werkgelegenheid, gevolgd door de bloembollensector



Persoonlijke dienstverlening en kantoor aan huis zijn volgens inwoners minder belangrijk binnen de gemeente.

## Belangrijkste aspecten werkgelegenheid (%)

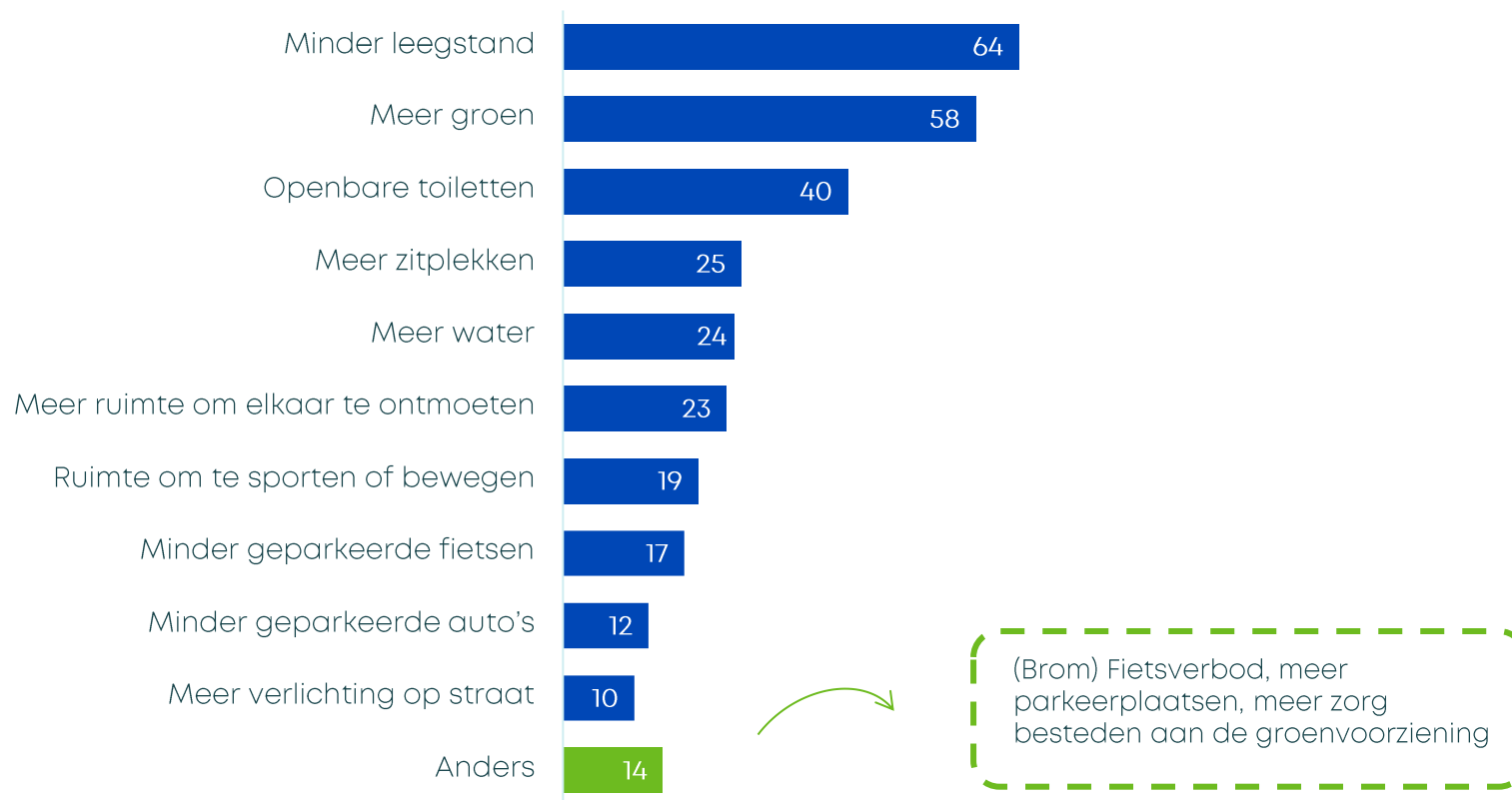




# Minder leegstand en meer groen zijn aspecten die het centrum leuker kunnen maken

Daarnaast geeft twee op de vijf inwoners aan dat het centrum leuker of prettiger wordt wanneer er openbare toiletten aanwezig zijn.

## Suggesties verbeteren centrum (%)



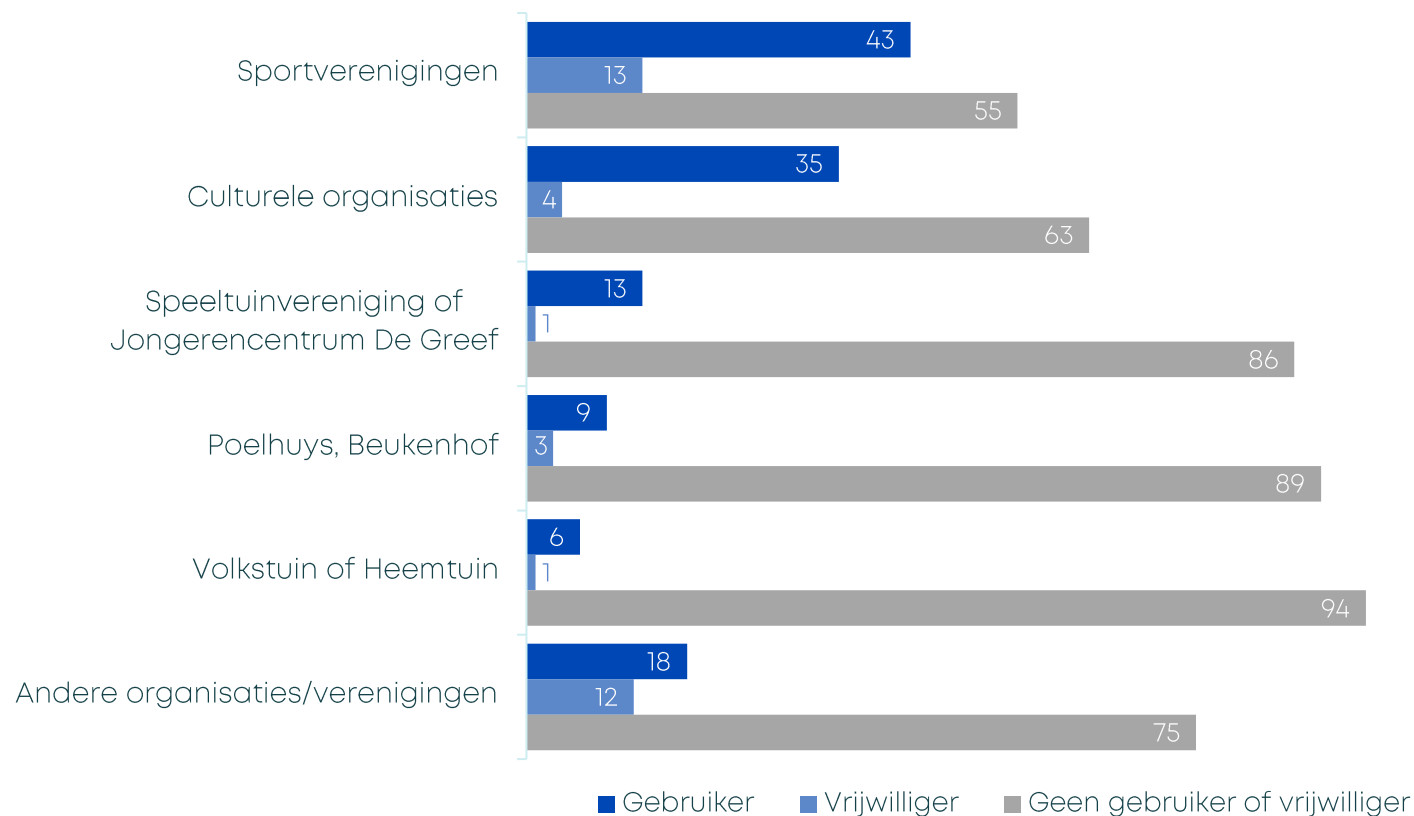


# Groot deel inwoners betrokken bij sportverenigingen of culturele organisaties, voornamelijk als gebruiker



Slechts een klein deel is betrokken bij andere organisaties of verenigingen.

## Gebruiker of vrijwilliger van organisaties en verenigingen (%)



Kerkelijke verenigingen,  
Kasteel Keukenhof,  
Volksuniversiteit Lisse

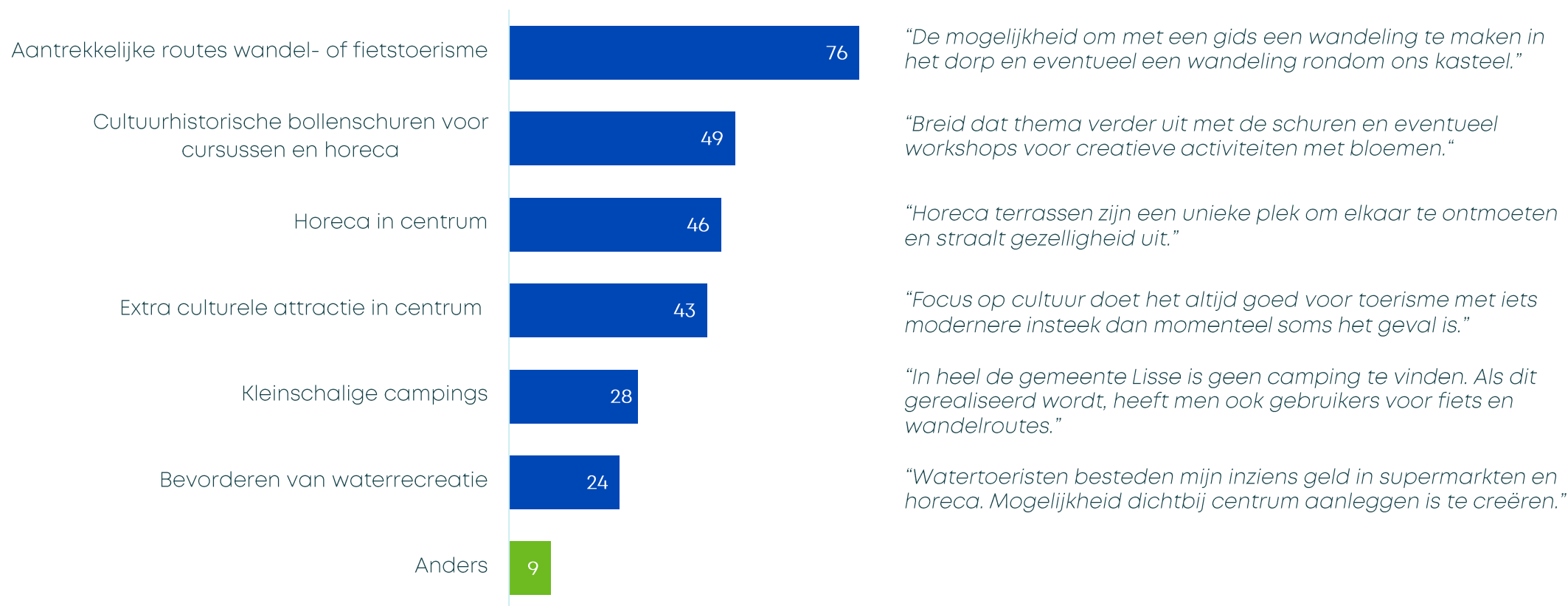


# Aantrekkelijke wandel- of fietsroutes kunnen kleinschalig toerisme bevorderen



Daarnaast kan kleinschalig toerisme worden bevorderd wanneer er meer aandacht wordt besteed aan cultuur en horeca in het centrum.

## Op welke manier toerisme bevorderen (%)

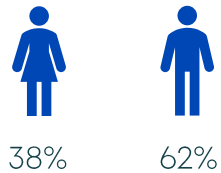




## Bijlage: Profiel respons (n=279)

Hieronder staan de ongewogen kenmerken van de steekproef weergegeven. In de rapportage zijn geslacht en leeftijd gewogen naar een representatieve afspiegeling voor de gemeente Lisse.

### Geslacht



### Leeftijd (%)



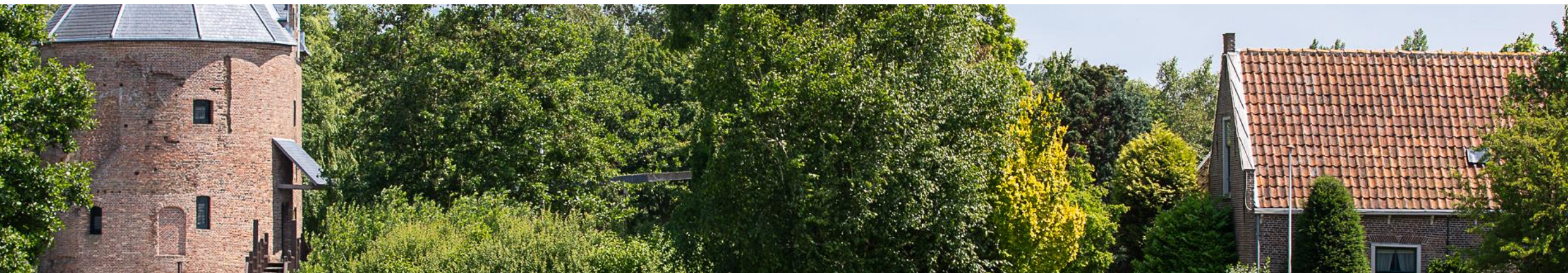
### Opleidingsniveau (%)





# Rapportage Levendig Lisse

Onderzoek omgevingsvisie – deel 2





# Achtergrond

## Aanleiding en doel

In samenwerking met de gemeente Lisse heeft DirectResearch het digipanel Levendig Lisse opgezet. De gemeente Lisse wil binnen dit panel vragen stellen rondom thema's als de leefomgeving, woningaanbod en werkgelegenheid binnen de gemeente. Daarnaast wil de gemeente dit onderzoek uitzetten via een open link op social media.

### Methode

- Kwantitatief online onderzoek
- Online research tool van DirectResearch
- Maximaal 37 vragen

### Periode

21 oktober t/m 26 oktober 2020

### Doelgroep

- De doelgroep bestaat uit inwoners van de gemeente Lisse.

### Bron

- Digipanel Levendig Lisse

### Respons

#### Digipanel

- Bruto steekproef: n=456
- Netto steekproef: n=162 (36%)

#### Open link

- Netto steekproef: n=2

De steekproef is voor leeftijd en geslacht gewogen naar een representatieve verdeling voor de gemeente Lisse.



# Goede kwaliteit van de omgeving en groene en actieve gemeente belangrijke aspecten

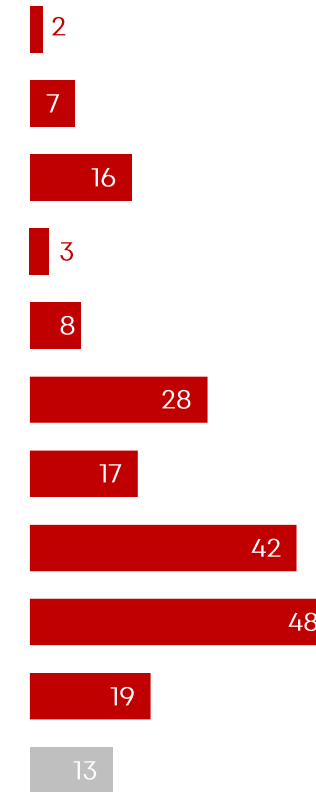


Bijna de helft van de inwoners vindt Lisse als sportdorp en aandacht voor kunst en cultuur minder belangrijk binnen het thema onze leefomgeving laten bloeien.

## Thema “Onze leefomgeving laten bloeien” – belangrijk (%)



## Minder belangrijk (%)



## Onze leefomgeving laten bloeien





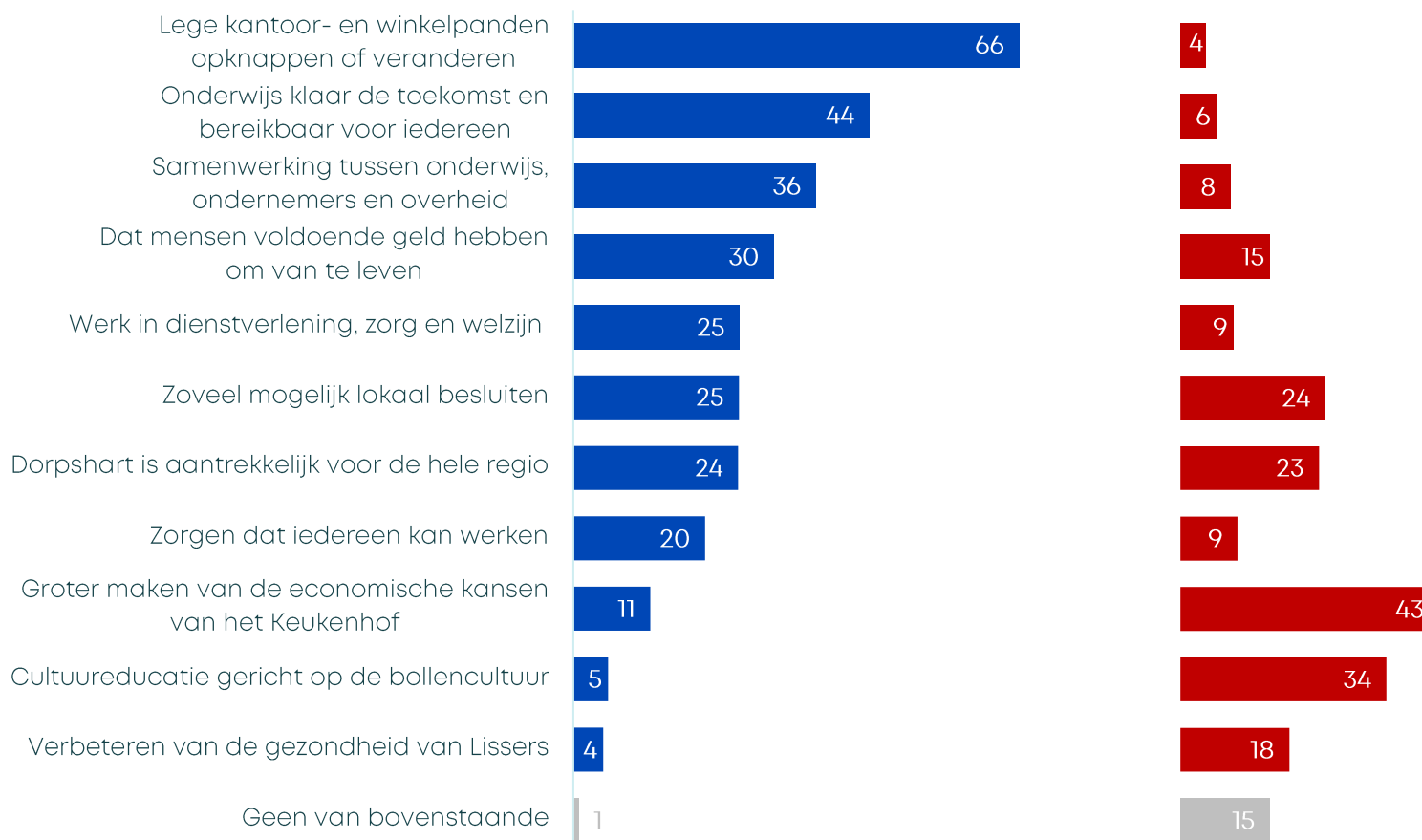
# Twée derde van de inwoners vindt het belangrijk om lege kantoor- en winkelpanden op te knappen of te veranderen



Daarnaast vind bijna de helft van de inwoners het belangrijk dat het onderwijs klaar is voor de toekomst en bereikbaar is voor iedereen. Het groter maken van economische kansen van het Keukenhof en een cultuureducatie gericht op bollencultuur zijn minder belangrijke aspecten.

## Thema "Lisse leert, werkt en onderneemt met oog op de toekomst" – belangrijk (%)

## Minder belangrijk (%)



Lisse leert, werkt en onderneemt met oog op de toekomst

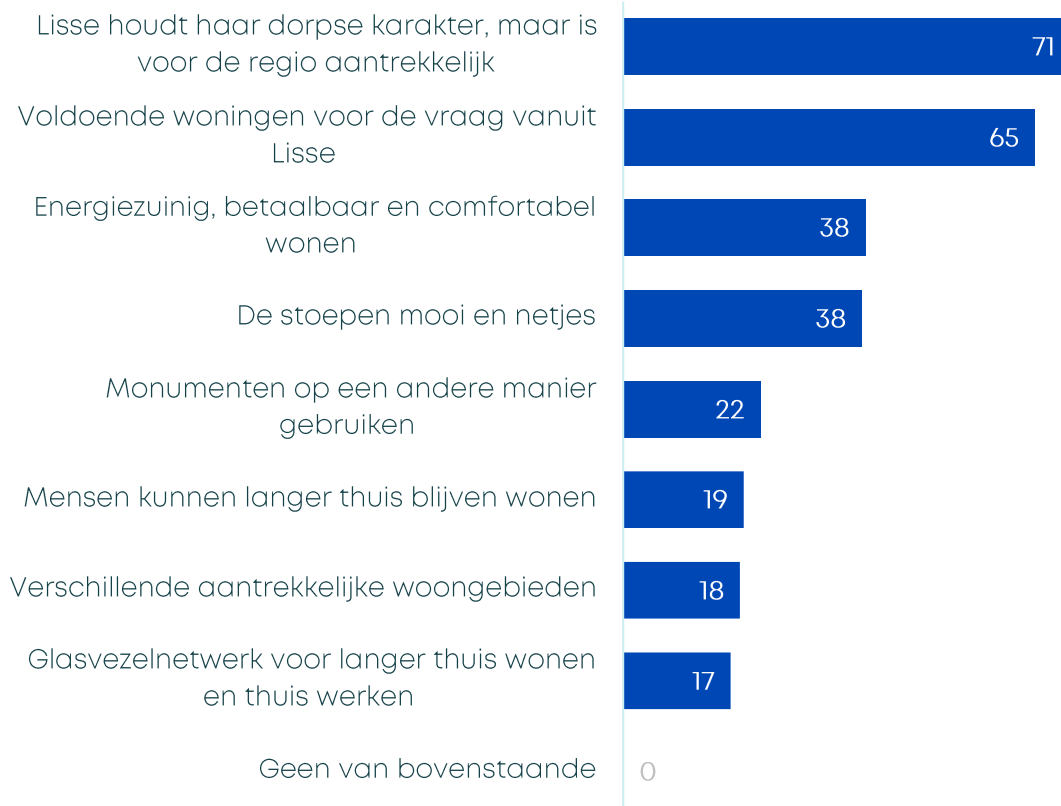




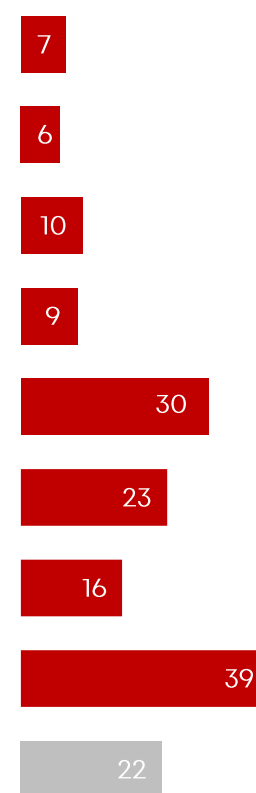
# Dorpse karakter en voldoende woningen voor de vraag vanuit Lisse belangrijke aspecten

Zo blijkt dat (ruim) twee derde deze aspecten belangrijk vindt. Een glasvezelnetwerk voor langer thuis wonen en werken is volgens inwoners minder belangrijk.

## Thema “Dorps wonen in het centrum van de Bollenstreek” – belangrijk (%)



## Minder belangrijk (%)



## Dorps wonen in het centrum van de Bollenstreek





# Diverse aspecten belangrijk, waaronder bewegen, spelen of sporten en het voorkomen van eenzaamheid en armoede

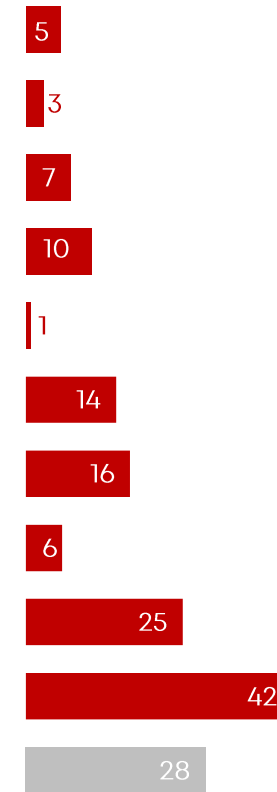


Ook vindt bijna twee op de vijf het belangrijk dat iedereen zich thuis voelt in Lisse en dat parken dichtbij zijn en voor alle leeftijden. Kunst en cultuur voor iedereen is het minst belangrijke aspect.

## Thema “In Lisse floreert iedereen een leven lang” – belangrijk (%)



## Minder belangrijk (%)



## In Lisse floreert iedereen een leven lang





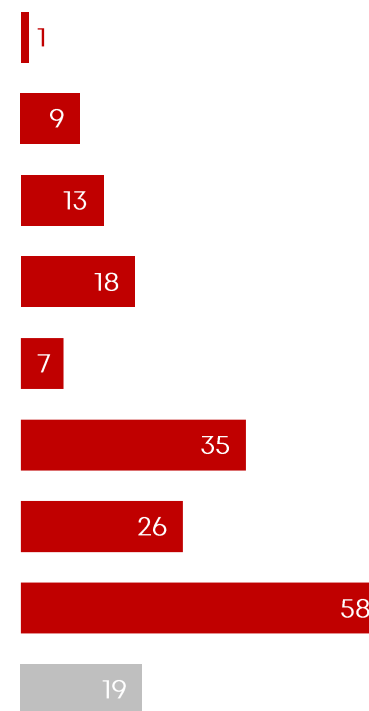
# De meeste inwoners vinden het belangrijk dat er voldoende groen is en dat wateroverlast en droogte worden voorkomen

Daarnaast vindt de helft goede waterkwaliteit en het actief betrekken van inwoners en ondernemers bij verduurzaming belangrijk. In 2050 geen aardgas voor verwarming is een minder belangrijk aspect volgens de meerderheid van de inwoners.

## Thema “Lisse gaat voor duurzaamheid” – belangrijk (%)



## Minder belangrijk (%)



## Lisse gaat voor duurzaamheid



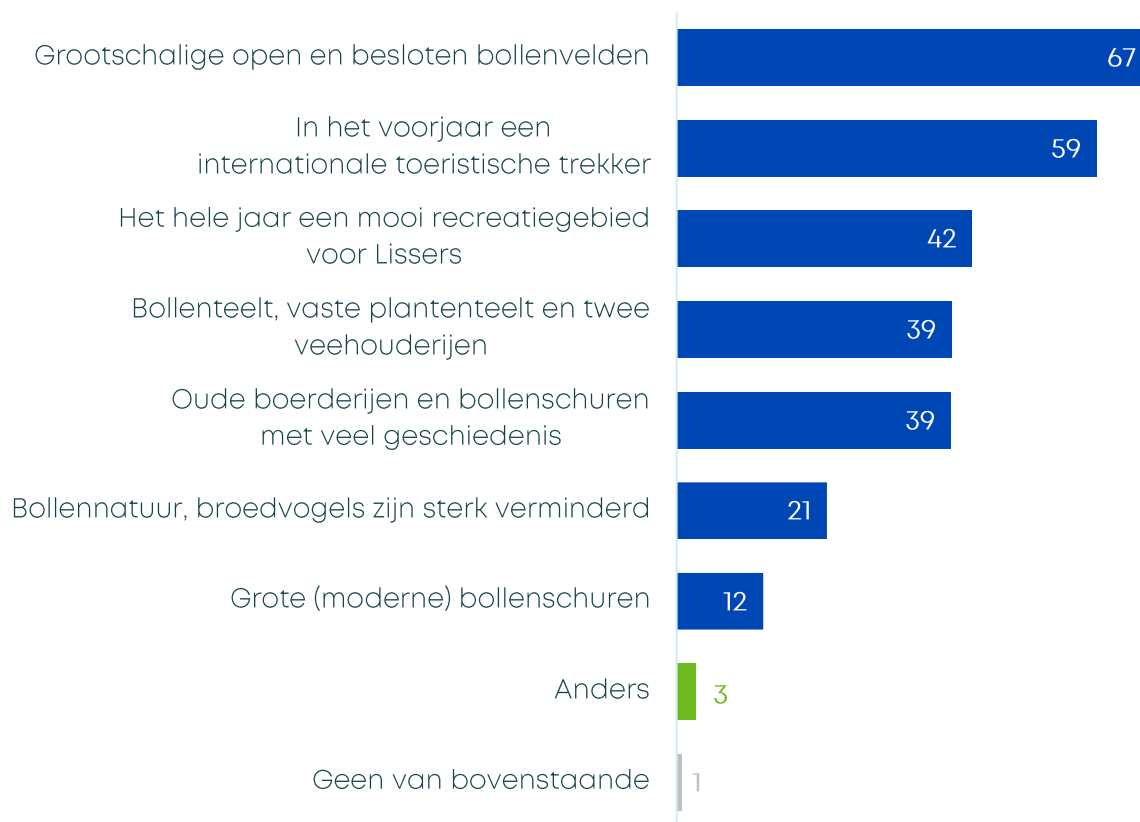


# Twée derde vindt de grootschalige open en besloten bollenvelden kenmerkend voor het Bollengebied



Ook wordt het gebied door de meerderheid gezien als een internationale toeristische trekker in het voorjaar.

## Kenmerkende aspecten Bollengebied (%)





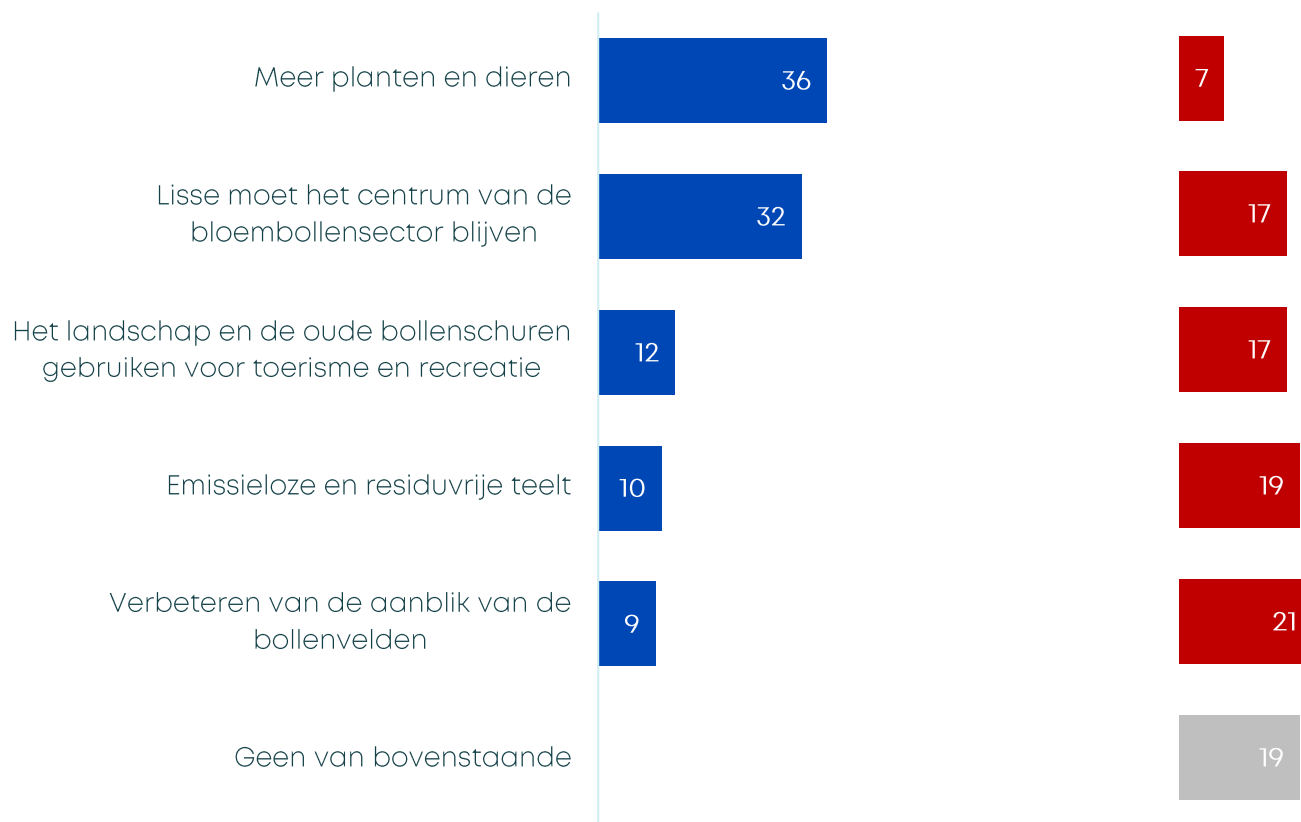
# Meer planten en dieren en Lisse als centrum van de bloembollensector belangrijke aandachtspunten toekomst



De andere aspecten worden vaker als minst belangrijk dan als meest belangrijk gezien.

## Aandachtspunten Bollengebied – meest belangrijk (%)

## Minst belangrijk (%)



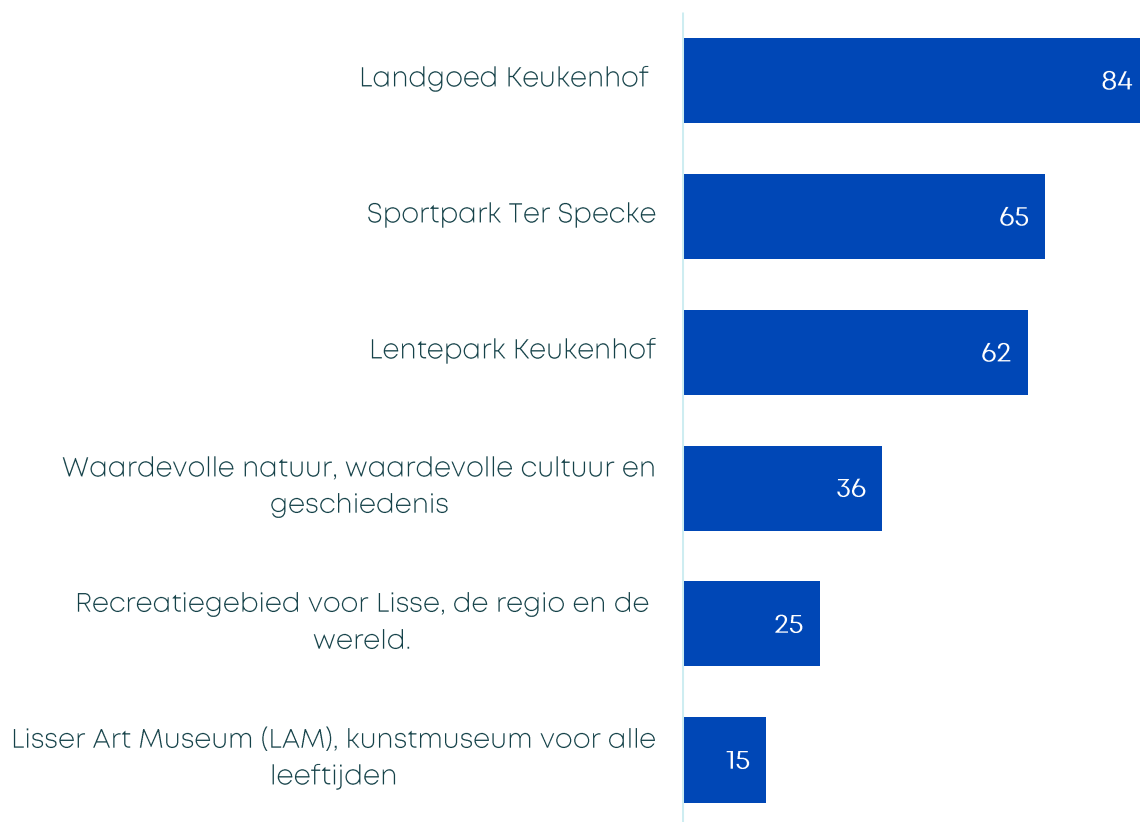


# Landgoed Keukenhof meest kenmerkende aspect binnen de recreatieve zone



Ook Sportpark Ter Specke en Lentepark Keukenhof worden door bijna twee derde gezien als kenmerkend voor dit gebied.

## Kenmerkende aspecten recreatieve zone (%)





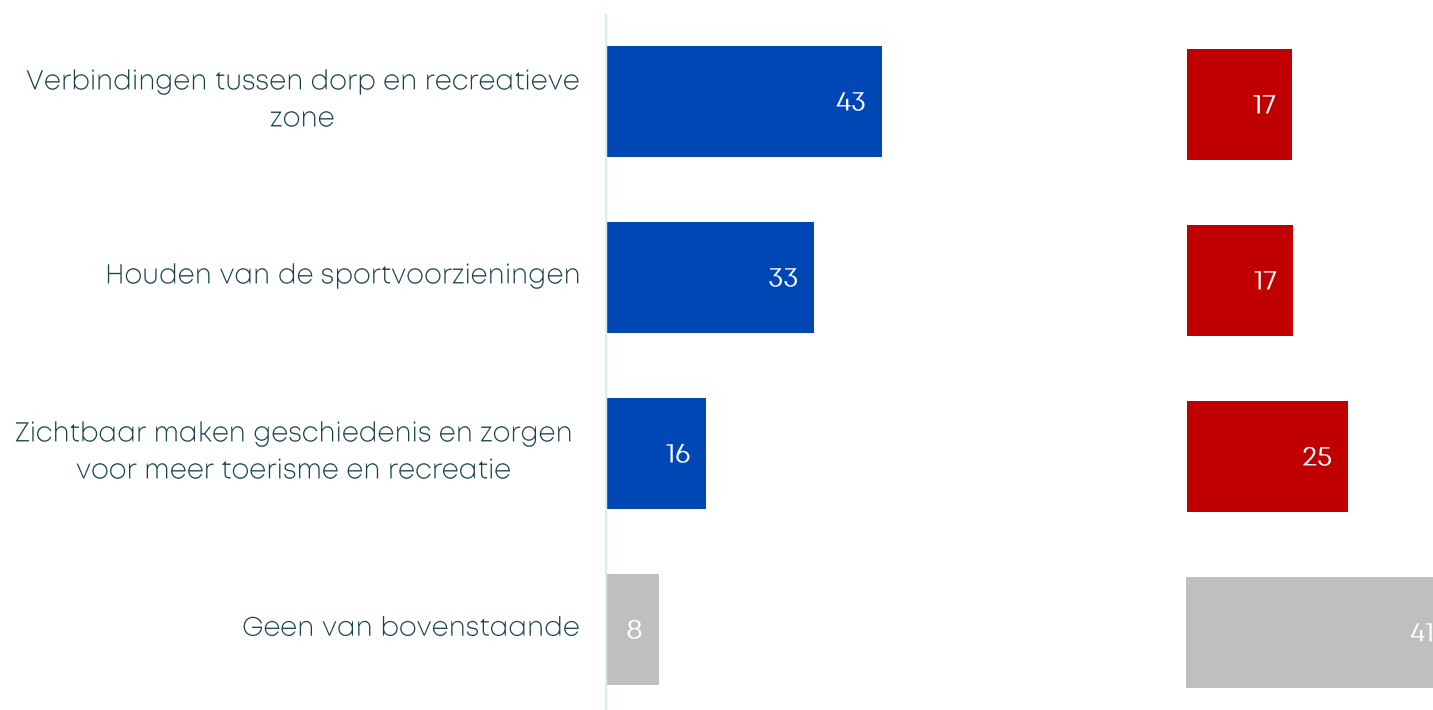
# Verbindingen tussen dorp en recreatieve zone en behouden sportvoorzieningen belangrijke aandachtspunten toekomst



Twee op de vijf inwoners geeft aan dat zij geen enkel aandachtspunt het minst belangrijk vinden. Een kwart vindt het zichtbaar maken van de geschiedenis en zorgen voor meer toerisme en recreatie het minst belangrijk.

## Aandachtspunten recreatieve zone – meest belangrijk (%)

## Minst belangrijk (%)

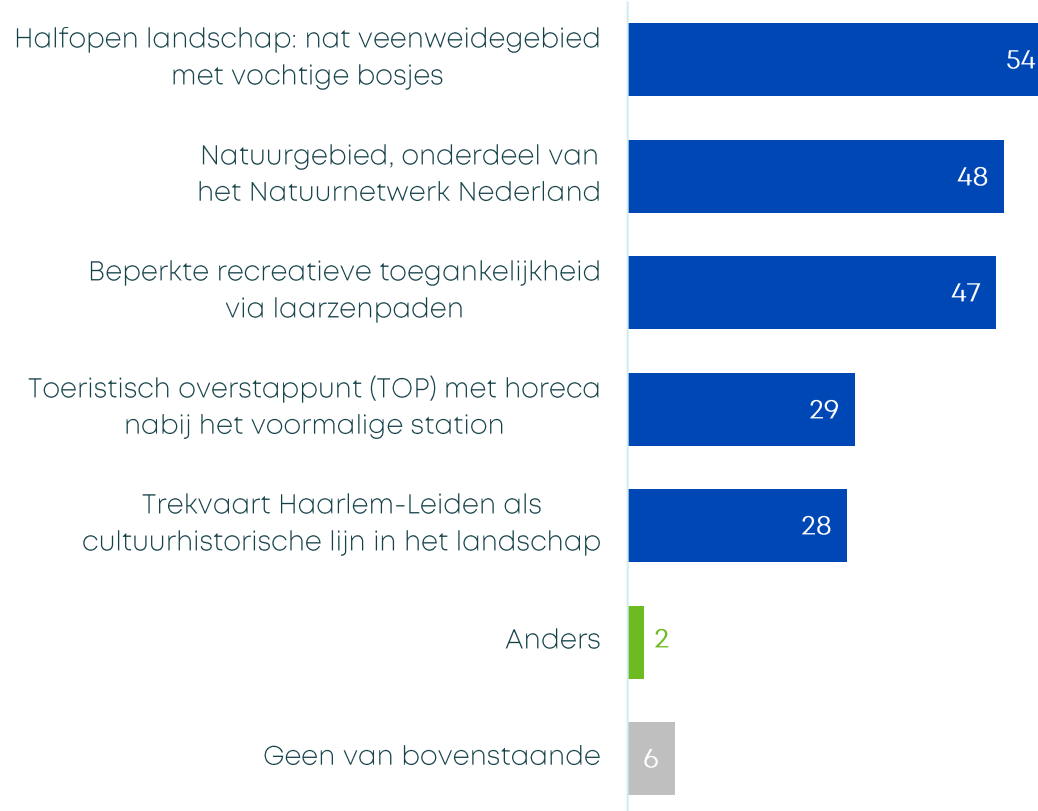




# Het halfopen landschap, het natuurgebied en recreatieve toegankelijkheid laarzenpaden typerend voor natuurzone



## Kenmerkende aspecten natuurzone (%)





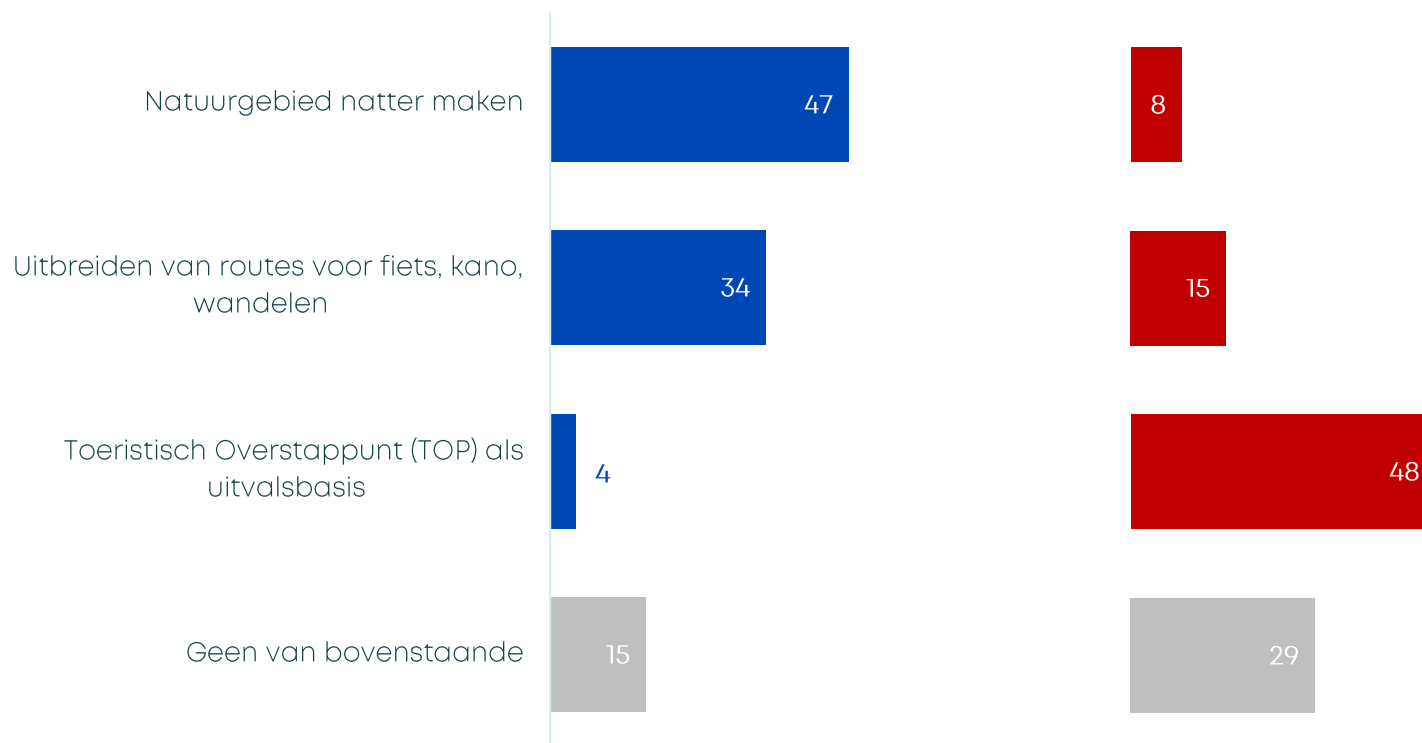
# Bijna de helft vindt het belangrijk om het natuurgebied natter te maken



Ook het uitbreiden van routes is een belangrijk aandachtspunt voor de toekomst. Het Toeristisch Overstappunt (TOP) heeft volgens de inwoners minder prioriteit.

## Aandachtspunten natuurzone – meest belangrijk (%)

## Minst belangrijk (%)

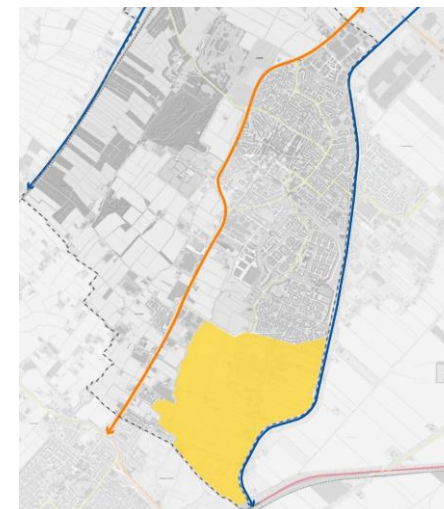




# Open weidegebieden kenmerkend voor het weidegebied

Daarnaast vindt iets meer dan de helft de koeien in de wei en een groen, laag en nat gebied kenmerkend voor dit gebied.

## Kenmerkende aspecten weidegebied (%)



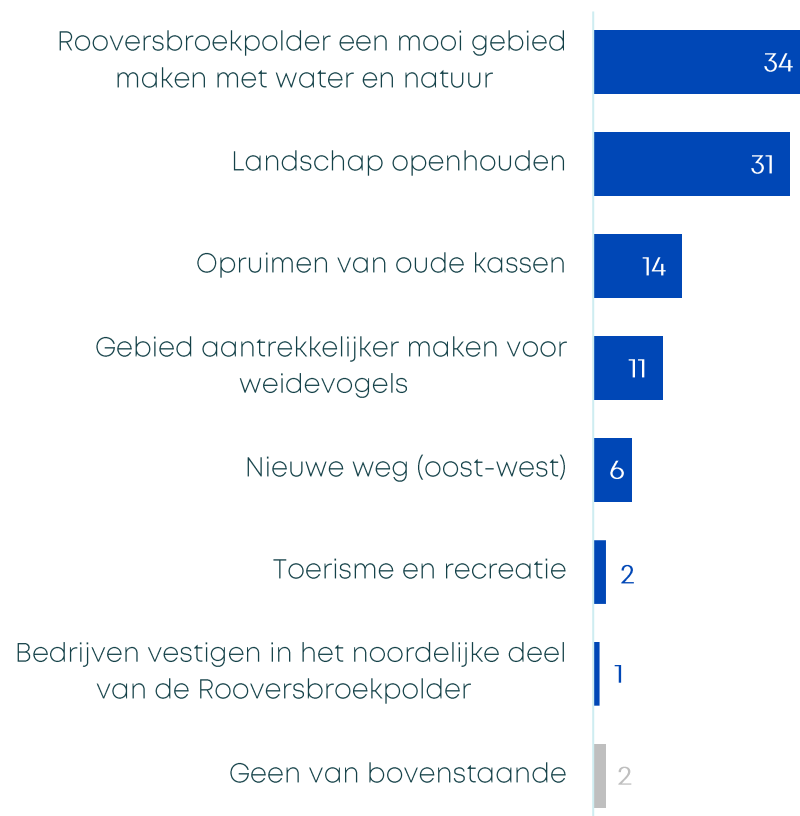


# Van Rooversbroekpolder mooi gebied maken en landschap openhouden aandachtspunten voor weidegebied

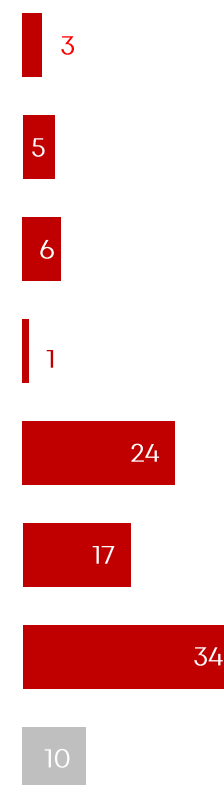


Het vestigen van bedrijven in het noordelijke deel van de Rooversbroekpolder en een nieuwe weg (oost-west) worden relatief minder belangrijk gevonden.

## Aandachtspunten weidegebied – meest belangrijk (%)



## Minst belangrijk (%)





# Drie kwart vindt het aantrekkelijke winkel- en woongebied kenmerkend voor het centrum



Een deel van de inwoners vindt het onderscheidende voorzieningenniveau en een ontmoetingsplek kenmerkend voor het huidige centrum.

## Kenmerkende aspecten centrum (%)





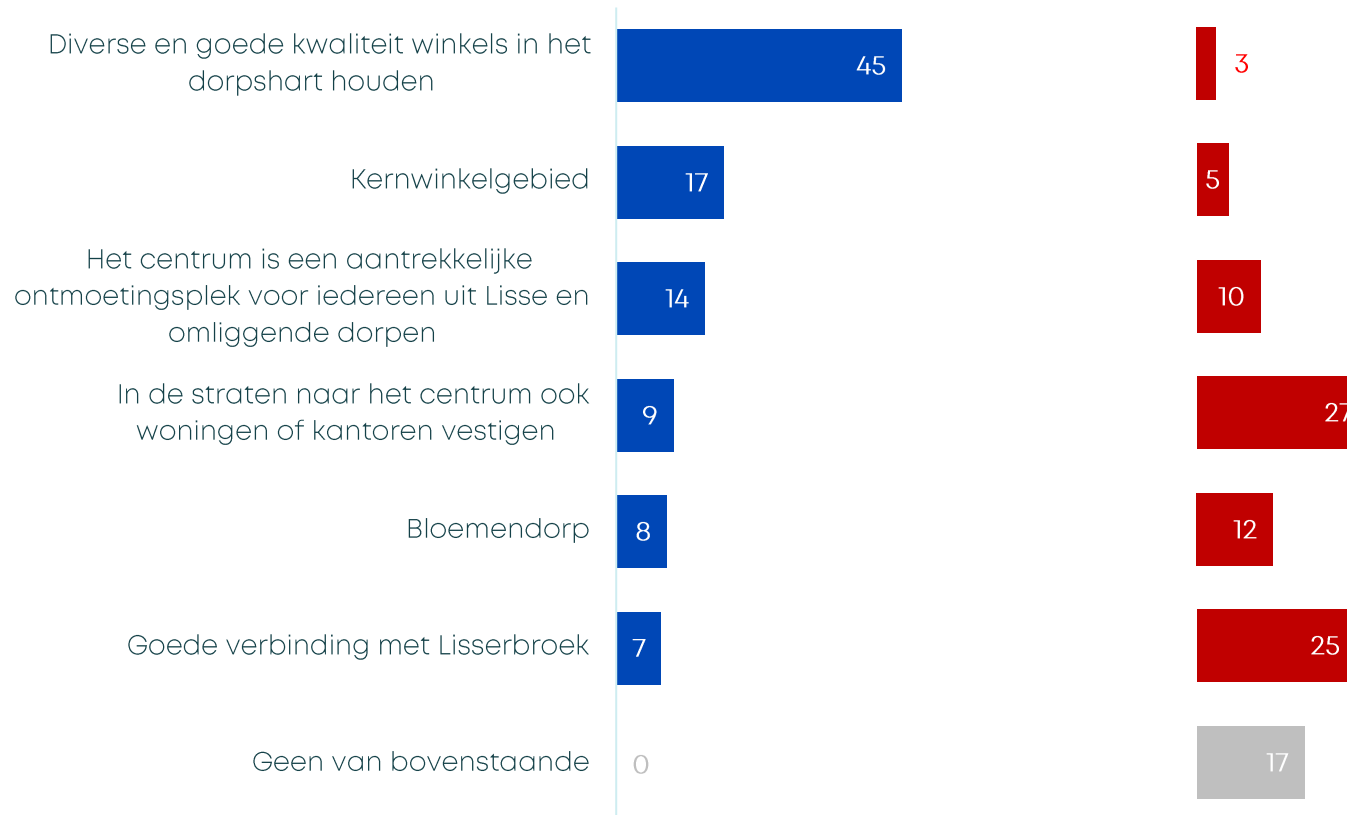
# Behoud van diverse en kwaliteitswinkels in het dorpshart belangrijk aandachtspunt voor toekomst



Het vestigen van woningen en kantoren in de straten naar het centrum en een goede verbinding met Lisserbroek vindt een kwart van de inwoners het minst belangrijke aandachtspunt.

## Aandachtspunten centrum – meest belangrijk (%)

## Minst belangrijk (%)





# Ligging bij kust, steden en Schiphol kenmerkend voor de woongebieden in Lisse, naast het dorps wonen



## Kenmerkende aspecten woongebieden (%)





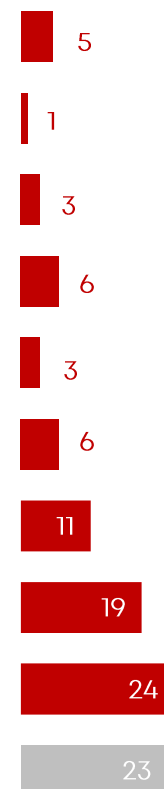
# Voldoende woningen voor lokale behoefte heeft prioriteit wat betreft de woongebieden

Het sterker maken van relaties tussen Lissers en veranderingen stimuleren bij bedrijven met risico's voor de gezondheid worden relatief minder belangrijk gevonden.

## Aandachtspunten woongebieden – meest belangrijk (%)



## Minst belangrijk (%)



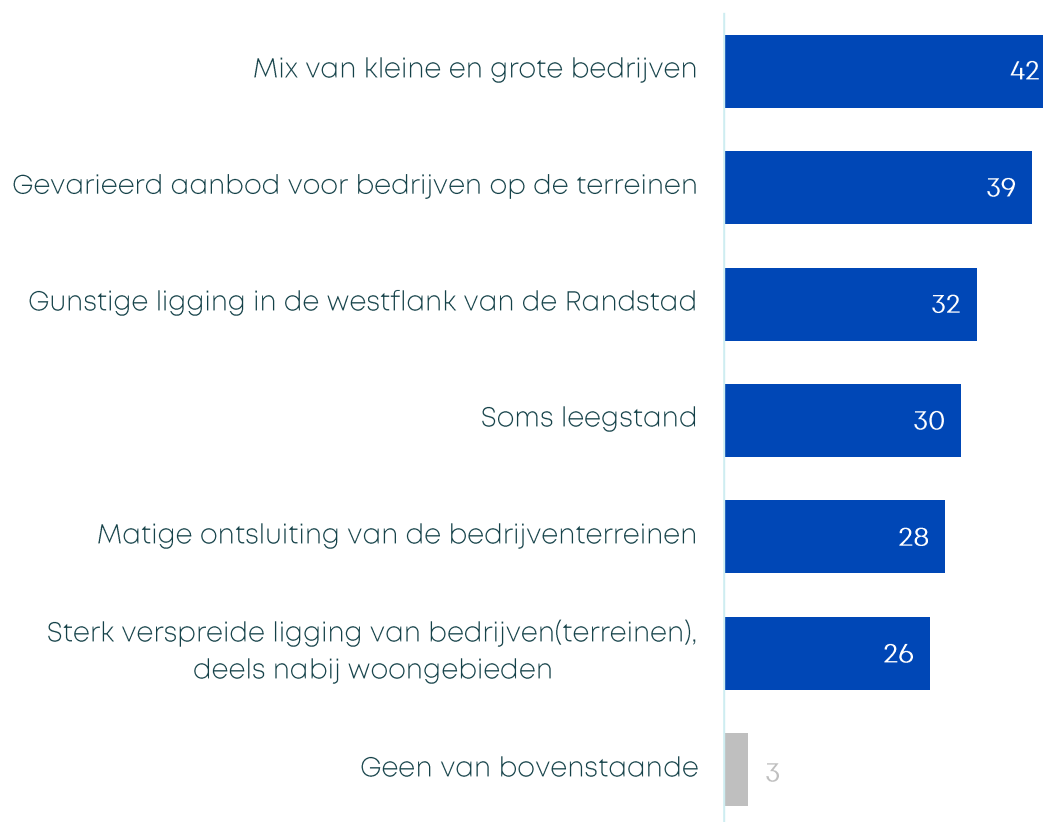


# Diverse aspecten kenmerkend voor huidige bedrijventerreinen, waaronder mix van kleine en grote bedrijven



Ook het gevarieerde aanbod voor bedrijven wordt door een deel van de inwoners gezien als kenmerkend.

## Kenmerkende aspecten bedrijventerreinen (%)





# Diverse aandachtspunten belangrijk, onder andere verduurzamen en duurzaamheid bij bedrijven die uitbreiden



De meningen over het aanleggen van een weg (oost-west) zijn verdeeld.

## Aandachtspunten bedrijventerreinen – meest belangrijk (%)

## Minst belangrijk (%)





## Bijlage: Profiel respons (n=164)

Hieronder staan de ongewogen kenmerken van de steekproef weergegeven. In de rapportage zijn geslacht en leeftijd gewogen naar een representatieve afspiegeling voor de gemeente Lisse.

### Geslacht



37%



63%

### Leeftijd (%)



### Opleidingsniveau (%)

