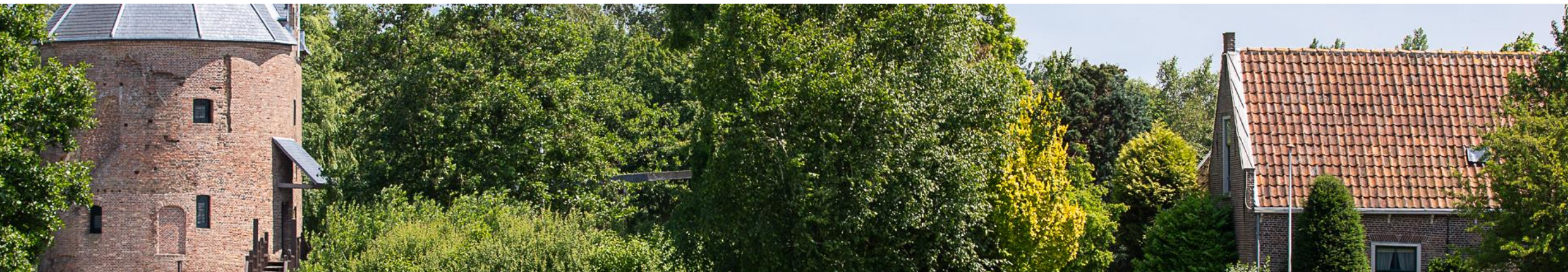




Rapportage Ondernemerspeiling Lisse

Hoe denken ondernemers over relevante thema's voor de toekomst?



Opdrachtgever: Gemeente Lisse

Datum: 07-07-2021

Projectnummer: 2021319

Auteurs: Benthe Spijkers, Roel Bruijn & Carlijn van de Pas



Achtergrond

Aanleiding en doel

De gemeente Lisse werkt aan een omgevingsvisie en wil daarom graag weten hoe ondernemers uit Lisse denken over een aantal relevante thema's. De input van de ondernemers moet bijdragen aan het kunnen nemen van juist overwogen beslissingen voor de toekomst. De ondernemers die aan dit onderzoek hebben deelgenomen komen uit het Levendig Lisse panel of hebben deelgenomen via een open link.

Methode

- Kwantitatief online onderzoek
- Online research tool van DirectResearch
- 22 juni t/m 4 juli 2021
- Maximaal 19 vragen

Doelgroep en bron

- De doelgroep bestaat uit ondernemers van de gemeente Lisse.
- Panel Levendig Lisse
- Open link via sociale media en nieuwsbief

Respons

Digipanel

- Bruto steekproef: n=44
- Netto steekproef: n= 19 (43%)

Open link

- Netto steekproef: n=39

Let op! Door de omvang van de netto steekproef, attenderen we er graag op dat de **resultaten indicatief** zijn. Dit geldt extra voor de conclusies op basis van de toelichtingen (waarbij de n lager is dan 20).

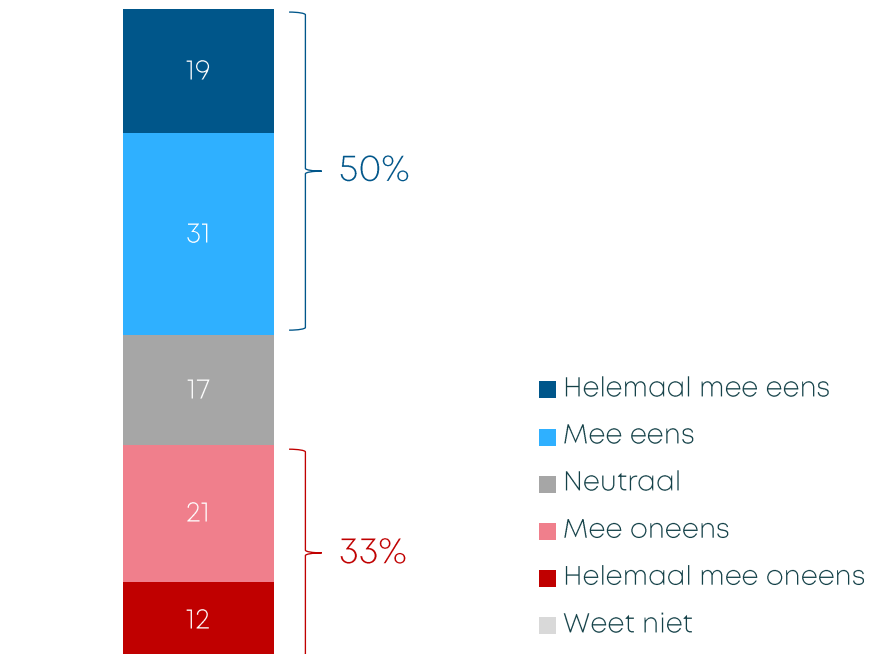


De helft vindt dat er op centrale plekken buiten het centrum geparkeerd moet worden



Uit de toelichtingen lijkt men op zoek te zijn naar een tussenoplossing. Dit geldt zowel voor ondernemers die het eens zijn met de stelling als ondernemers die het er niet mee eens zijn. Men geeft aan dat parkeren dichtbij een winkel soms nodig is voor de winkeliers zelf of bij het kopen van zware spullen. Voorbeelden van een oplossingen die worden genoemd, zijn vervoer tussen de parkeerplaats buiten het centrum en de winkels of het beter organiseren van parkeervoorzieningen voor fietsen en bromfietsen.

Stelling: Parkeren moet op centrale plekken buiten het centrum, niet in de winkelstraten (%)



Toelichting (n=18)

"[Nu zijn er] gevaarlijke situaties en [is er sprake van] 'wild' parkeren."

"Mee eens mits er vervoer is van P-terrein naar winkels in het centrum."

"Niet buiten het centrum, maar parkeren in de winkelstraten zelf zou niet toegestaan moeten worden."

"Parkeren moet niet pal in de winkelstraten, dat vind het publiek niet fijn, maar het moeten ook geen grote parkeerplaatsen zijn die ver buiten het centrum liggen. Juist de korte loopafstand van parkeerplaats tot winkel maakt het centrum aantrekkelijk voor klanten."

"Mensen komen niet voor hun lol met de auto naar het centrum, maar omdat ze iets groots of iets zwaars te vervoeren hebben. Als je ze dan wegpest, verdwijnen ze helemaal uit het dorp. Zeer beslist een buitengewoon slecht idee."

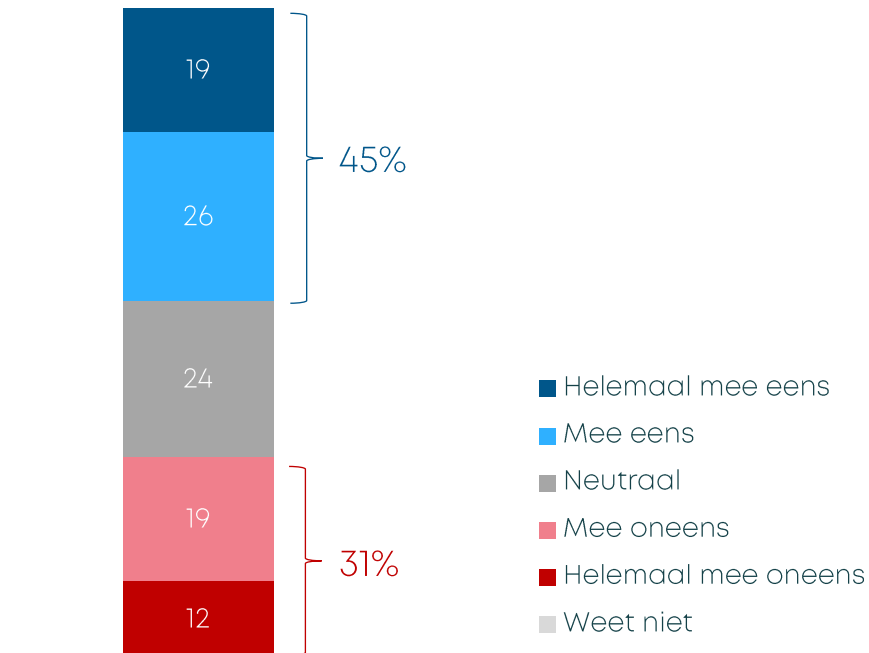
"Parkeren dichtbij is key voor winkels."



Verdeeldheid over combinatie wonen en werken op Dever

Tegenargumenten zijn dat bedrijven voor te veel overlast voor bewoners zullen zorgen. Andere toelichtingen gaan over wie er zouden moeten wonen: een deel pleit voor medewerkers van de bedrijven op het terrein, terwijl anderen graag starterswoningen willen zien.

Stelling: Het moet mogelijk worden gemaakt om te wonen en werken op bedrijventerrein Dever. (%)



Toelichting (n=15)

“Vooral voor starters moet er gebouwd of gecreëerd worden.”

“Eens, mits er waarborgen komen dat bewoning niet gaat leiden tot allerlei bezwaren in de toekomst. Wonen bij bedrijven betekent akkoord gaan met bijkomende bedrijfsgeluiden, verkeersstromen, klantenbezoek, et cetera. ... Verder vind ik een mix van wonen en werken juist positief voor een betere mix, meer sociale controle, verhoogde veiligheid.”

“Maar niet alleen voor arbeidsmigranten, maar ook voor onze jeugd in Lisse.”

“Wonen i.c.m. bedrijfsruimte is geen oplossing. Er zijn maar een beperkt aantal mensen/ondernemers die deze wens hebben. Bovendien is de vraag of wonen dan bestempeld wordt als bedrijfswoning? De behoeftes van wonen zitten bedrijfsmatig gebruik alleen maar in de weg en andersom (denk aan geluid/overlast e.d.).”

“Het mengen van woningen en bedrijven geeft altijd problemen. Altijd zoveel mogelijk scheiden. Bedrijven geven (veel) overlast en zitten niet op klagende burens te wachten.”

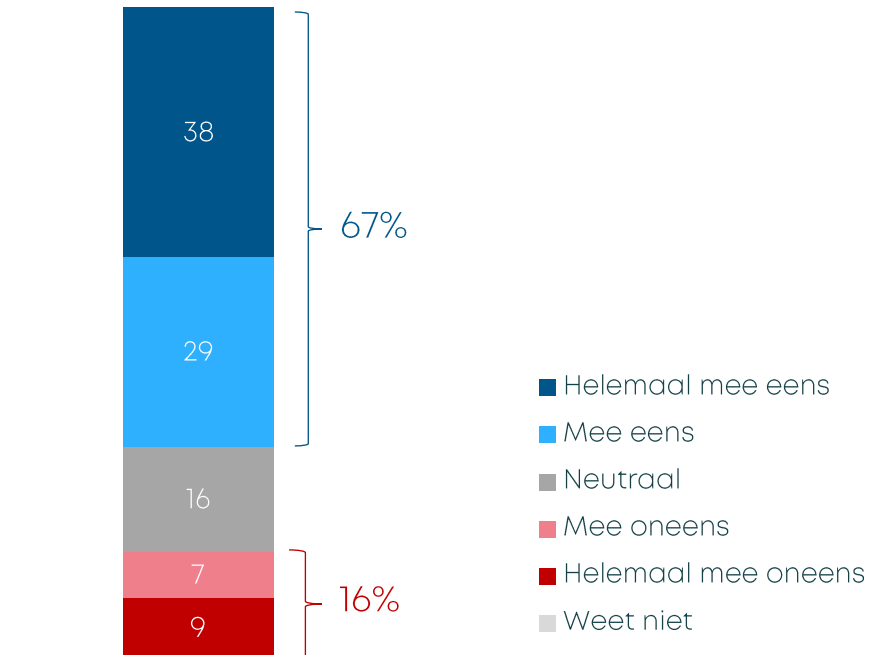


Meerderheid vindt dat er meer evenementen georganiseerd moeten kunnen worden op 't Vierkant



Voorstanders benoemen vooral dat het de sfeer en horeca ten goede komt. Tegengeluiden gaan over overlast en de benadeling van horeca buiten 't Vierkant.

Stelling: De gemeente moet het mogelijk maken dat er meer evenementen kunnen worden georganiseerd op 't Vierkant. (%)



Toelichting (n=18)

“Als ondernemer en bewoner op 't Vierkant ben ik het hier helemaal mee eens. 't Vierkant is een trekpleister voor ons dorp.”

“Een bruisend dorp moet activiteiten omarmen. Het biedt sfeer en plezier aan inwoners en kansen voor ondernemers.”

“Goed voor de horeca en voor de verbinding nu er steeds meer gelegenheden gaan verdwijnen waar je kunt samenkomen, zeker voor de jongeren.”

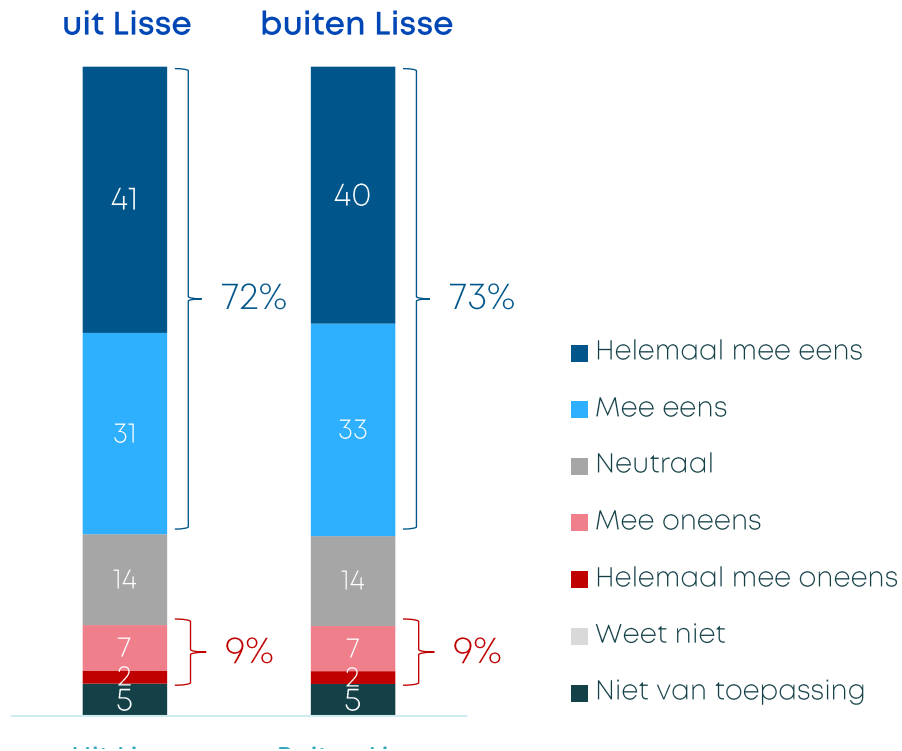
“De focus ligt al jaren op 't Vierkant terwijl het dorp meer ondernemers heeft die actief zijn in de horeca. Door nog meer activiteiten op 't Vierkant te organiseren worden overige horecabedrijven benadeeld.”

“Geeft veel overlast voor bewoners centrum, geluidsnormen worden niet gehandhaafd. Het mag niks kosten dus kwalitatief slechte muziek. Herrie. Toiletten vaak onvoldoende geregeld, daardoor veel wildplassen. Horeca kijkt enkel naar de omzet. Zondagrust wordt geschonden. Plantsoen Grachtweg wordt als fietsenstalling gebruikt, vernieling groen. Wordt ook niet gehandhaafd.”



De meeste ondernemers vinden de bereikbaarheid van hun onderneming goed voor klanten van zowel binnen als buiten Lisse

Stelling: Mijn onderneming is goed te bereiken door klanten... (%)



Toelichting (n=5)

“Verkeer Keukenhof niet via Heereweg rotondes.”

“Meer parkeerplaatsen voor zowel klanten als ruimte voor groei van de onderneming.”

“Niet alles afsluiten.”

“Tweede ontsluiting op Meer en Duin. En een betere afstemming met de brug over de ringvaart. Ik vind het onbegrijpelijk dat de brug om 08.30 uur opengaat voor 4 plezierjachten.. wellicht even na 09.00 uur, scheelt een hoop frustraties.”

“Rondom Keukenhof tijd meer aandacht voor de lokale ondernemers en niet alleen voor de Keukenhof.”

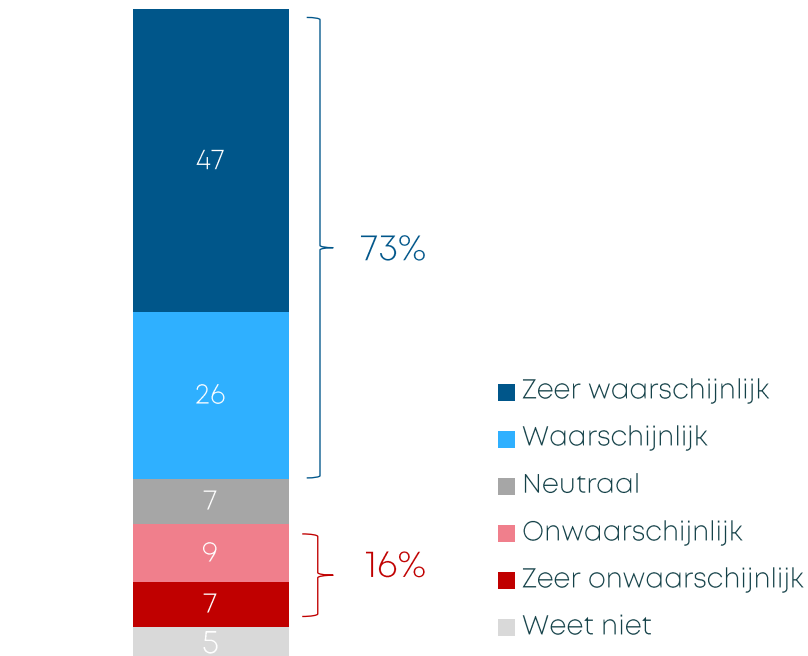


Driekwart verwacht met de onderneming over 10 jaar nog in Lisse te zijn gevestigd



Van de ondernemers die over 10 jaar waarschijnlijk niet meer in Lisse gevestigd zullen zijn, geeft een deel aan dat dit komt door hun pensioenleeftijd op dat moment. Andere toelichtingen lopen uiteen: van het gemis aan nieuwbouwprojecten en klanten die zich in een andere regio bevinden tot aan beperkingen door regelgeving en vergunningen.

Vraag: In hoeverre verwacht u dat uw onderneming over 10 jaar nog in Lisse is gevestigd? (%)



Toelichting (n=7)

“Over 10 jaar ben ik gestopt met ondernemen.”

“Geen mooie industrie nieuwbouw projecten zoals in Nieuw Vennep en geen ondernemersfonds [zoals] in Nieuw Vennep of Hoofddorp.”

“Bij huidige omvang prima, bij groei is de bereikbaarheid en parkeerruimte een uitdaging. Indien verhuizen noodzakelijk wordt, zullen we meer opties overwegen.”

“In Lisse is de kunst- en cultuursector in handen van slechts enkele personen met ijzersterke banden met het college. Veel beter presterende bedrijven zijn daardoor kansloos in Lisse en gaan dus gewoon weg.”

“Gelet op mijn leeftijd.”

“Ik verwacht dan met pensioen te zijn.”

Bijlagen

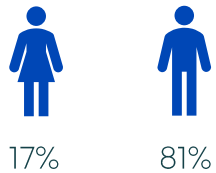




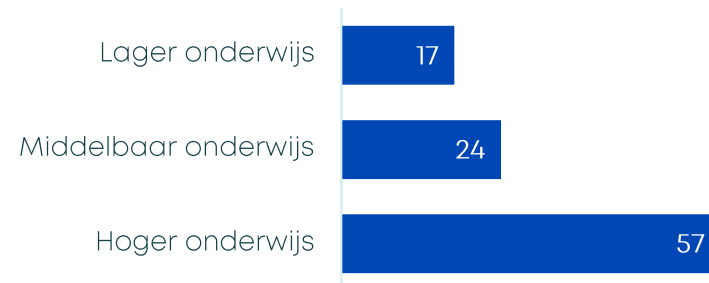
Profiel respons (n=58)

Hieronder staan de kenmerken van geslacht, leeftijd en opleidingsniveau weergegeven.

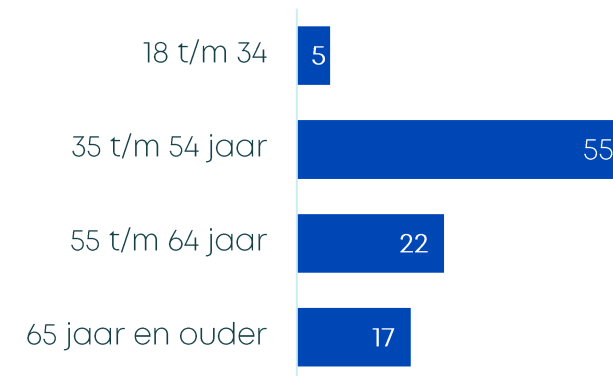
Geslacht



Opleidingsniveau (%)



Leeftijd (%)

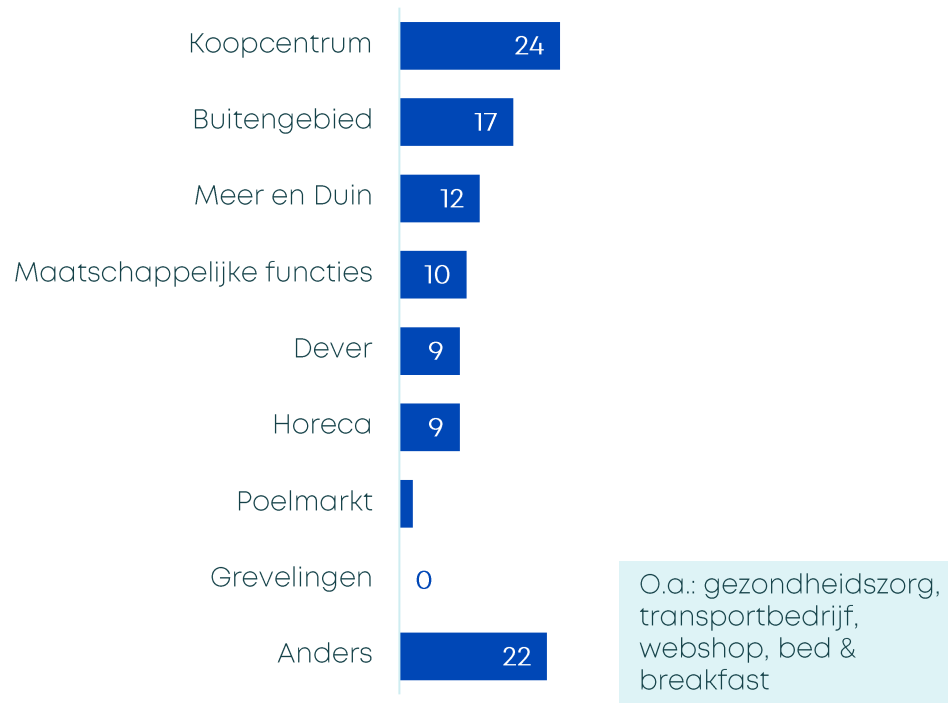




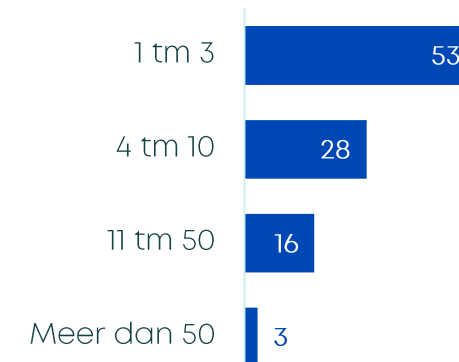
Profiel respons (n=58)

Hieronder staan de kenmerken van het cluster van de onderneming, het aantal werknemers en inwoners van Lisse weergegeven.

Cluster onderneming (%)



Aantal werknemers (%)



Inwoner Lisse (%)

